SVIT
FM SCHWEIZ

FM for Future

Mittwoch, 1. Juni 2022 im Seminarhotel Bocken, Horgen
Jahrestagung des SVIT FM Schweiz

In Partnerschaft mit

ISS

APLEONA

FM for Future

Ein Schlüssel für die Zukunft

Geschätzte Fachleute aus der Immobilienbranche

Das Facility Management war nie wichtiger! Steigende Energiepreise, schnell veränderliche Nutzerbedürfnisse, flexibel nutzbare Flächen, neue Energieträger, neue Arbeitsformen und eine galoppierende Digitalisierung. Dazu gesellt sich ein akuter Fachkräftemangel und das unsichere Gefühl, dass nichts mehr so richtig sicher ist – ausser unserer Unsicherheit.

Das wollen wir diskutieren am FM Day 2022 – mit neuem Format und neuen Gästen, wieder am gewohnten Ort im Hotel Bocken – mit Ihnen.

Wir suchen den Austausch über die gesamte Branche, mit kurzen Referaten und knackigen Impulsen – und eine themenübergreifende Diskussionsplattform. Wir suchen Trends und Methoden, die uns weiterbringen (BIM). Wir stellen neue Arbeitswelten- und formen einer neuen Führungskultur gegenüber – wie soll das gehen? Wie bewältigen und interpretieren wir die Datenflut der digitalen Tools? Und natürlich wollen wir einen scheuen Blick in die Zukunft werfen, auch wenn diese schon besser war.

Lassen sie sich entführen in die Tiefen und Höhen der FM Branche, zu aktuellen Themen und neuen Entwicklungen. Wir teilen Ansichten und Einsichten mit Ihnen in breiten Diskussionen und laden sie dazu ein. Mit Michel Gammenthaler als Moderator und unseren Fachleuten aus dem In- und Ausland finden auch Sie Erkenntnisse und Inspirationen zu dem, was wir alle suchen: einen Schlüssel für die Zukunft.

Kommen Sie zu uns an den FM Day 2022 am 1. Juni 2022 im Seminarhotel Bocken in Horgen und tauchen Sie ein in unser Netzwerk an Fachleuten und die interessanten Themen und Fragen – wir freuen uns auf Sie.

Freundliche Grüsse
FM Kammer der Schweizer Immobilienwirtschaft – SVIT FM Schweiz

Christian Hofmann
Präsident SVIT FM Schweiz

Unsere Sponsoren

Programm

08.00 Uhr	Registration und Willkommenskaffee
08.30 Uhr	Begrüssung und Einführung in den 13. FM Day **SVIT FM Schweiz heisst Sie willkommen und führt in die Tagungsthematik ein** Christian Hofmann, Präsident SVIT FM Schweiz Michel Gammenthaler, Moderator
08.45 Uhr	Zukunftsthema FM **BIM 4 FM – einfach machen** Christine Proksch, DIN Bauportal GmbH
	Das FM der Zukunft – ein Blick auf den österreichischen Markt Doris Bele, FMA Facility Management Austria
	Entwicklung des FM aus Sicht der Bildung Isabelle Wrase und Antje Junghans, Institut für Facility Management ZHAW
	Podiumsdiskussion
10.00 Uhr	Pause
10.30 Uhr	BIM-Daten im Facility Management **Daten, Daten, Daten…?** Markus Faber, Apleona Schweiz AG
	MyBIMscore – Das BIM4FM Konzept für die Praxis Dirk Otto, RealFM e.V.
	Daten und BIM untrennbar verbunden Martina Reinholz und Michael Ulli, SVIT FM Schweiz
	Podiumsdiskussion
11.40 Uhr	Lunch

13.10 Uhr	AfterLunchComa Michel Gammenthaler
13.30 Uhr	Neue Arbeitswelten **Neue Arbeitswelten – wohin geht der Trend?** Roger Krieg, Office LAB AG
	Wenn erfolgreiche Führungskräfte versagen… Corinne Kiener, coleop GmbH
	Wie unterstützen wir die Kunden dabei? Marc Capeder, SVIT FM Schweiz
	Podiumsdiskussion
14.45 Uhr	Pause
15.10 Uhr	Ausblick in die Zukunft **Herausforderungen im FM- und Bau-Markt – Prospektive Lösungsansätze** Tobias Achermann, Achermann Consulting GmbH
	Modus nach/halt/i/g! Stefan Meier, Wincasa AG
	Podiumsdiskussion
16.15 Uhr	Kritische Würdigung und Verdankung Christian Hofmann, Präsident SVIT FM Schweiz
16.30 Uhr	Apéro

Referenten

Christine Proksch

Geschäftsführerin DIN Bauportal GmbH

Seit Oktober 2019 ist Christine Proksch beim DIN Deutsches Institut für Normung als Gesamtprojektleiterin der DIN Gebäudestrategie und verantwortlich für die Komplettsanierung und den Umbau des Hauptsitzes von DIN in Berlin. Seit Januar 2022 ist sie als Geschäftsführerin der DIN Bauportal GmbH tätig und in dieser Rolle beim DIN mitverantwortlich für die Geschäftsfeldentwicklung BIM.

Doris Bele

MSc – Vorstandsvorsitzende der FMA Facility Management Austria
Prokuristin der Apleona HSG GmbH

Mit Ihrer nahezu 20 jährigen Erfahrung als Branchen-Kennerin ist Doris Bele seit 2018 Vorstandsvorsitzende der FMA – Facility Management Austria, deren Leitzeile die Erforschung, Entwicklung und Förderung der Themen des Facility Management und ihre Präsentation in der Öffentlichkeit sind. Für die Apleona HSG GmbH in Österreich ist sie als Prokuristin und Mitglied der Geschäftsleitung unter anderem für das Client Development mit Schwerpunkt IFS und Gebäudetechnik verantwortlich.

Isabelle Wrase

Studiengangleitung MSc Real Estate & Facility Management, ZHAW

Dr. Isabelle Wrase verantwortet die Leitung des Masterstudiengangs «Real Estate & Facility Management» und verstärkt die Leitung am Institut für Facility Management (IFM) der ZHAW in den Lehr-, Beratungs- und Forschungsbereichen rund um den Immobilienlebenszyklus. Isabelle Wrase verfügt über mehr als 17 Jahre Berufserfahrung, die sie bei Marken wie Lonza, E&Y und W&P international sammeln konnte. Sie hält ein Aufsichtsratsmandat und ist Mitglied mehrerer Netzwerke, darunter der Global Association for Corporate Real Estate (CoreNet Global).

Prof. Dr.-Ing. Antje Junghans

Leiterin Institut für Facility Management ZHAW

Prof. Dr.-Ing. Antje Junghans verantwortet als Leiterin des Instituts für Facility Management (IFM) der ZHAW die Bereiche Lehre, Forschung und Entwicklung, Dienstleistung und Weiterbildung in Facility Management. Antje Junghans hat mehr als 25 Jahre Berufserfahrung in der universitären Lehre und Forschung sowie als Architektin, Projektmanagerin und Beraterin in den Bereichen Immobilienwirtschaft, Architektur, Stadtplanung, Bauprojektmanagement und Facility Management.

Markus Faber

COO Facility Management
Mitglied der Geschäftsleitung Apleona Schweiz AG

Als diplomierter Ingenieur für Elektrotechnik, Umweltschutz, Bauingenieurwesen und als Immobilien-Treuhänder blickt Markus Faber auf 27 Jahre Berufserfahrung im Facility und Immobilienmanagement in Deutschland und der Schweiz zurück. Seit 2009 ist er für die Apleona Schweiz AG tätig. In seiner Rolle als Beirat am Institut für Facility Management der ZHAW trägt er seit 2021 dazu bei, dass die Ausbildung im FM innovativ gestaltet wird und dass diese künftigen Führungskräfte über das essentielle Wissen verfügen.

Dirk Otto

Präsident des RealFM e.V.
Geschäftsführer RGM Facility Management GmbH

Nach einem Studium der Automatisierungstechnik sowie der Betriebswirtschaft vervollständigte Dirk Otto seine akademische Ausbildung mit einem Masterstudium, dass er mit einem MBA in General Management abschloss. Seit 2006 ist Dirk Otto bei der Gegenbauer Unternehmensgruppe in verschiedenen Führungspositionen tätig und seit 2014 als Geschäftsführer. Dirk Otto engagiert sich seit vielen Jahren bei RealFM e.V. Er leitete dort den Arbeitskreis Instandhaltung, war Leiter der Programmkommission und ist seit September 2018 Präsident des RealFM e.V.

Michael Ulli

Vorstand SVIT FM Schweiz
Geschäftsführer ICFM AG

Als Geschäftsführer der ICFM AG unterstützt Michael Ulli mit der innovativen CAFM-Plattform Campos diverse Kunden beim Aufbau und Unterhalt ihrer Immobiliendaten. Seit 25 Jahren setzt er sich mit Plänen, Digitalisierung und Immobilien auseinander und versucht aus den digitalen Daten dem Kunden Informationen zur besseren Entscheidungsfindung zu generieren. Nebenbei engagiert er sich in der SIA-Kommission, um das BIM-Thema weiter voranzutreiben.

Martina Reinholz

Vizepräsidentin SVIT FM Schweiz
Geschäftsführerin Dr. Reinholz & Partner (rplusp)

Martina Reinholz studierte Psychologie, Sozialwissenschaften und Immobilienökonomie und verfügt über langjährige Erfahrung in Führungspositionen. Seit 2006 unterstützt sie Firmen bei der Optimierung der Liegenschaftsbewirtschaftung und in der Immobilienplanung mit dem Schwerpunkt Strategieberatung. 2017 gründete sie das international agierende Beratungshaus Dr. Reinholz & Partner (rplusp). Seit 2018 ist sie Vizepräsidentin des SVIT FM Schweiz. Das Thema BIM begleitet ihre Projekte seit über 10 Jahren mit steigender Bedeutung für die Bewirtschaftung.

Roger Krieg MRICS

Unternehmer, Office LAB AG, Livingtown AG

Immobilienmanagement ist seine Passion. Bereits mit dem Aufbau seiner Beratungsfirma RESO Partners AG hatte er sich einen Namen in der Immobilienwelt gemacht. Nebst seiner neuen Beratungsfirma Alpha IC Schweiz, bringt er das Coworking und Coliving Thema auf die Schweizer Immobilienlandkarte. Seine massiven Expansionspläne basieren auf einem aktuellen Kundenbedürfnis. Anhand von schlanken und automatisierten Prozessen fliessen nun FM know how und strategischen Flächenmanagement zusammen.

Corinne Kiener

Co-Founder und Partnerin coleop GmbH

Corinne Kiener ist Expertin im Bereich Teamentwicklung und Coaching. Die Unternehmerin ist Mitgründerin der Beratungsfirma coleop und befähigt in ihrer Arbeit Teams und Führungskräfte, in der VUCA-Welt optimal zusammenzuarbeiten. Dabei agiert sie als Brückenbauerin und nutzt massgeschneidert für ihre Kunden das Beste aus der klassischen, traditionellen sowie aus der agilen, «new work» Führungs- und Zusammenarbeitswelt. Corinne Kiener kann zudem auf langjährige Beratungserfahrung von Führungskräften auf Top Management Ebene sowie einen Master in Psychologie an der Universität Zürich zurückgreifen.

Marc Capeder

Vorstand SVIT FM Schweiz
Managing Director Facility Management Vebego AG

Nach dem Studium war Marc Capeder über 10 Jahre beim Versicherungskonzern Allianz Suisse in verschiedenen Positionen vom Projektleiter über Head of CREM bis hin zum Head of Property Management bei der Allianz Suisse Immobilien tätig. Er absolvierte einen MAS in Real Estate (CUREM), um sich auch das theoretische Wissen der Immobilienwelt anzueignen. Seit seinem Wechsel vom Immobilieneigentümer zum FM-Provider im 2020 ist er nun stark mit der Entwicklung neuer Dienstleistungen sowie Innovationen im Bereich der Arbeitswelten und Digitalisierung beschäftigt.

Tobias Achermann

Geschäftsführer Achermann Consulting GmbH

Tobias Achermann war von 2014 bis 2020 CEO der Zug Estates Holding AG. Mit der modellhaften Arealentwicklung Suurstoffi in Rotkreuz hat sich der ausgebildete Immobilien-Ökonom als Experte für nachhaltige und innovative Arealentwicklung etabliert. Seit 2020 ist er Geschäftsführer der Achermann Consulting GmbH, die den Zweck der Wahrnehmung von Verwaltungsrats- und Vorstandsmandaten (u.a. ISS Facility Services AG und Frutiger Gruppe) und die Durchführung von strategischen und wirtschaftlichen Beratungen verfolgt.

Stefan F. Meier

CFO Wincasa AG

Nach verschiedenen CFO- und Führungsfunktionen in Technologie- und Industrie-Unternehmen ist Stefan F. Meier nun seit August 2021 für den grössten Schweizer Immobilien-Bewirtschafter tätig. Nebst einem Master in Betriebswirtschaft (Uni Bern) verfügt er über fundierte Erfahrung und Ausbildung in der finanziellen Unternehmenssteuerung sowie in den Themen Integration, Reorganisation und Transformation und begleitet aktuell auch Digitalisierungs- und Nachhaltigkeits-Projekte.

Moderatoren

Michel Gammenthaler

Moderator, Komiker und Zauberer

Michel Gammenthaler gehört seit vielen Jahren zur Top-Liga der Schweizer Comedy-Szene und mit BLöFF ist er mit seinem bereits siebten Solo-Programm auf Tour. Mit unzähligen Radio- und Fernsehauftritten und als Moderator verschiedener TV-Sendungen, zB. «Comedy aus dem Labor» auf SRF1 ist er einem breiten Publikum bestens bekannt.

Christian Hofmann

Präsident SVIT FM Schweiz

Mitglied der Geschäftsleitung bei ewl, energie wasser luzern

Als Energie- und Gebäudetechnik-Ingenieur verantwortet er seit Jahren verschiedene Funktionen auf der Seite von Dienstleistern, Versorgern, Nutzern und Eigentümern. Mit dem Leitthema «FM for future» hat sich die FM Kammer des SVIT Schweiz einen strategischen Schwerpunkt für die Zukunft auferlegt und sucht damit den Schulterschluss mit allen Akteuren der Immobilienbranche.

Informationen zur Jahrestagung

Datum, Ort und Zeit

Mittwoch, 1. Juni 2022
Seminarhotel Bocken, Bockenweg 4, 8810 Horgen
8.30 bis 16.30 Uhr

Themenschwerpunkte

Neue Arbeitswelten, mobiles Arbeiten, FM im Wandel, Daten-Management, verändernde Energieversorgung

Kosten

- Mitglieder SVIT FM Schweiz, fmpro, IFMA — CHF 650.– (exkl. MwSt.)
- Nichtmitglieder SVIT FM Schweiz — CHF 800.– (exkl. MwSt.)

Bezahlung

Nach Ihrer Online-Anmeldung erhalten Sie per E-Mail eine Teilnahmebestätigung.

Stornierung

Aus organisatorischen Gründen stellen wir Ihnen bei einer Abmeldung ab 30 Tagen vor der Veranstaltung 50% und ab 7 Tagen vor der Veranstaltung bzw. bei späterer oder fehlender Abmeldung 100% der Teilnahmegebühren in Rechnung.

Auskunft unter: FM Kammer der Schweizer Immobilienwirtschaft – SVIT FM Schweiz, Tel. +41 44 521 02 04, info@kammer-fm.ch

Anmeldung
bis 24. Mai 2022

fm-kammer.ch/veranstaltungen/fm-day-2022

FM Kammer der Schweizer
Immobilienwirtschaft – SVIT FM Schweiz

Brunaustrasse 39
8002 Zürich

T +41 44 521 02 04
F +41 44 521 02 09
info@kammer-fm.ch
fm-kammer.ch